

**Phụ lục**

**KẾT QUẢ TRÚNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO NHÂN DÂN LÀM NHÀ Ở  
TẠI 10 XÃ THUỘC HUYỆN XUÂN TRƯỜNG**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /12/2022 của UBND tỉnh Nam Định)*

| STT       | Họ và tên người trúng đấu giá | Vị trí |             | Lô số     | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Giá khởi điểm (đồng/lô) | Giá trúng đấu giá (đồng/lô) |
|-----------|-------------------------------|--------|-------------|-----------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------|
|           |                               | Tờ     | Thửa        |           |                             |                         |                             |
| <b>I</b>  | <b>XÃ XUÂN CHÂU</b>           |        |             | <b>21</b> | <b>3.236,4</b>              | <b>4.854.600.000</b>    | <b>9.274.402.000</b>        |
| 1         | Phạm Văn Hiệp                 | 8      | 74(179;184) | 1         | 189,6                       | 284.400.000             | 602.000.000                 |
| 2         | Trần Ngọc Lâm                 | 8      | 74(179;184) | 2         | 137,5                       | 206.250.000             | 467.670.000                 |
| 3         | Nguyễn Thị Lan                | 8      | 74(179;184) | 3         | 140,8                       | 211.200.000             | 530.000.000                 |
| 4         | Nguyễn Văn Dương              | 21     | 6           | 9         | 157,0                       | 235.500.000             | 610.000.000                 |
| 5         | Nguyễn Văn Dương              | 21     | 6           | 10        | 153,6                       | 230.400.000             | 650.000.000                 |
| 6         | Nguyễn Văn Dương              | 21     | 6           | 11        | 148,9                       | 223.350.000             | 640.000.000                 |
| 7         | Trần Ngọc Lâm                 | 21     | 6           | 12        | 144,4                       | 216.600.000             | 471.000.000                 |
| 8         | Chu Văn Suất                  | 21     | 6           | 13        | 132,9                       | 199.350.000             | 401.555.000                 |
| 9         | Nguyễn Thị Mơ                 | 21     | 6           | 14        | 119,3                       | 178.950.000             | 380.000.000                 |
| 10        | Nguyễn Thị Kim Dung           | 21     | 6           | 15        | 117,3                       | 175.950.000             | 390.000.000                 |
| 11        | Hoàng Thị Thoa                | 21     | 6           | 16        | 115,3                       | 172.950.000             | 391.000.000                 |
| 12        | Trần Văn Long                 | 21     | 6           | 17        | 114,5                       | 171.750.000             | 413.400.000                 |
| 13        | Nguyễn Văn Hiếu               | 21     | 89          | 18        | 122,4                       | 183.600.000             | 345.000.000                 |
| 14        | Nguyễn Văn Quang              | 21     | 89          | 19        | 121,0                       | 181.500.000             | 355.000.000                 |
| 15        | Đỗ Văn Duẩn                   | 21     | 44          | 20        | 196,3                       | 294.450.000             | 421.000.000                 |
| 16        | Trần Văn Long                 | 21     | 44          | 21        | 209,9                       | 314.850.000             | 385.000.000                 |
| 17        | Nguyễn Thị Dung               | 21     | 44          | 22        | 207,9                       | 311.850.000             | 389.777.000                 |
| 18        | Đặng Văn Hưng                 | 21     | 44          | 23        | 210,5                       | 315.750.000             | 401.000.000                 |
| 19        | Mai Thanh Tuấn                | 28     | 38          | 24        | 153,9                       | 230.850.000             | 351.000.000                 |
| 20        | Trần Văn Đám                  | 28     | 38          | 25        | 155,4                       | 233.100.000             | 340.000.000                 |
| 21        | Nguyễn Văn Hiếu               | 28     | 38          | 26        | 188,0                       | 282.000.000             | 340.000.000                 |
| <b>II</b> | <b>XÃ XUÂN ĐÀI</b>            |        |             | <b>25</b> | <b>3.672,9</b>              | <b>9.651.400.000</b>    | <b>13.168.700.000</b>       |
| 1         | Nguyễn Văn Nghiêm             | 5      | 16;17;37    | 12        | 161,4                       | 484.200.000             | 510.000.000                 |
| 2         | Hoàng Thị Như Quỳnh           | 5      | 16;17;37    | 13        | 157,0                       | 471.000.000             | 501.000.000                 |
| 3         | Vũ Anh Đức                    | 5      | 16;17;37    | 14        | 160,1                       | 480.300.000             | 528.000.000                 |
| 4         | Đỗ Như Vượng                  | 5      | 16;17;37    | 15        | 145,7                       | 291.400.000             | 360.000.000                 |

| STT        | Họ và tên người trúng đấu giá | Vị trí |          | Lô số     | Diện tích (m2) | Giá khởi điểm (đồng/lô) | Giá trúng đấu giá (đồng/lô) |
|------------|-------------------------------|--------|----------|-----------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
|            |                               | Tờ     | Thửa     |           |                |                         |                             |
| 5          | Đỗ Văn Vinh                   | 5      | 16;17;37 | 16        | 178,8          | 357.600.000             | 410.000.000                 |
| 6          | Mai Văn Long                  | 5      | 16;17;37 | 17        | 208,1          | 416.200.000             | 480.000.000                 |
| 7          | Ngô Văn Cường                 | 5      | 16;17;37 | 18        | 226,8          | 453.600.000             | 560.000.000                 |
| 8          | Đỗ Văn Lượng                  | 5      | 16;17;37 | 19        | 197,5          | 395.000.000             | 450.000.000                 |
| 9          | Nguyễn Việt Dũng              | 5      | 16;17;37 | 20        | 197,6          | 395.200.000             | 440.000.000                 |
| 10         | Đỗ Văn Vinh                   | 5      | 16;17;37 | 21        | 181,8          | 363.600.000             | 390.000.000                 |
| 11         | Đỗ Quang Sáng                 | 5      | 16;17;37 | 22        | 185,4          | 741.600.000             | 850.000.000                 |
| 12         | Đặng Văn Hưng                 | 17     | 46       | 23        | 113,6          | 340.800.000             | 628.000.000                 |
| 13         | Đỗ Văn Vinh                   | 17     | 349      | 24        | 183,5          | 367.000.000             | 439.100.000                 |
| 14         | Vũ Văn An                     | 27     | 60;66    | 25        | 103,3          | 413.200.000             | 653.000.000                 |
| 15         | Trần Văn Điền                 | 27     | 60;66    | 26        | 104,0          | 416.000.000             | 686.000.000                 |
| 16         | Mai Văn Long                  | 27     | 60;66    | 27        | 104,0          | 416.000.000             | 700.000.000                 |
| 17         | Lê Xuân Huyền                 | 27     | 60;66    | 28        | 104,0          | 416.000.000             | 750.500.000                 |
| 18         | Đặng Xuân An                  | 27     | 60;66    | 29        | 103,3          | 413.200.000             | 733.900.000                 |
| 19         | Ngô Thị Hoa                   | 27     | 60;66    | 30        | 132,5          | 265.000.000             | 350.000.000                 |
| 20         | Vũ Thị Hòa                    | 27     | 60;66    | 31        | 130,4          | 260.800.000             | 345.000.000                 |
| 21         | Vũ Thị Hòa                    | 27     | 60;66    | 32        | 133,2          | 266.400.000             | 355.000.000                 |
| 22         | Vũ Thị An                     | 27     | 60;66    | 33        | 131,9          | 263.800.000             | 370.000.000                 |
| 23         | Lê Hùng Mạnh                  | 27     | 60;66    | 34        | 114,8          | 459.200.000             | 803.600.000                 |
| 24         | Lê Hùng Mạnh                  | 27     | 60;66    | 35        | 96,7           | 386.800.000             | 755.600.000                 |
| 25         | Nguyễn Thị Thảo               | 27     | 60;66    | 37        | 117,5          | 117.500.000             | 120.000.000                 |
| <b>III</b> | <b>XÃ XUÂN HÒA</b>            |        |          | <b>18</b> | <b>2.381,8</b> | <b>8.245.200.000</b>    | <b>11.519.178.000</b>       |
| 1          | Chu Tuấn Khanh                | 8      | 236      | 1         | 95,2           | 476.000.000             | 675.000.000                 |
| 2          | Chu Tuấn Khanh                | 8      | 236      | 2         | 95,6           | 478.000.000             | 660.000.000                 |
| 3          | Phạm Đức Luận                 | 16     | 9        | 3         | 97,7           | 390.800.000             | 582.050.000                 |
| 4          | Nguyễn Văn Giáp               | 16     | 9        | 4         | 102,4          | 409.600.000             | 586.000.000                 |
| 5          | Mai Thị Trang                 | 15     | 65       | 8         | 119,1          | 238.200.000             | 301.090.000                 |
| 6          | Nguyễn Văn Nhuận              | 15     | 65       | 9         | 122,8          | 245.600.000             | 315.000.000                 |
| 7          | Trần Văn Dũng                 | 10     | 196;457  | 10        | 212,2          | 424.400.000             | 450.000.000                 |
| 8          | Nguyễn Ngọc Điều              | 10     | 196;457  | 11        | 214,0          | 428.000.000             | 432.000.000                 |

| STT       | Họ và tên người trúng đấu giá | Vị trí |          | Lô số     | Diện tích (m2) | Giá khởi điểm (đồng/lô) | Giá trúng đấu giá (đồng/lô) |
|-----------|-------------------------------|--------|----------|-----------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
|           |                               | Tờ     | Thửa     |           |                |                         |                             |
| 9         | Nguyễn Văn Nhuận              | 10     | 196;457  | 12        | 198,2          | 396.400.000             | 430.000.000                 |
| 10        | Phạm Thị Trinh                | 10     | 196;457  | 13        | 158,4          | 316.800.000             | 316.850.000                 |
| 11        | Bùi Văn Hoàng                 | 10     | 234      | 14        | 182,7          | 548.100.000             | 888.888.000                 |
| 13        | Bùi Minh Thông                | 10     | 234      | 15        | 164,1          | 492.300.000             | 788.000.000                 |
| 12        | Bùi Minh Thông                | 10     | 234      | 16        | 213,7          | 641.100.000             | 1.008.000.000               |
| 14        | Mai Văn Nhã                   | 15     | 1(294)   | 17        | 80,0           | 480.000.000             | 855.000.000                 |
| 15        | Vũ Thị Loan                   | 11     | 3        | 18        | 82,5           | 577.500.000             | 812.000.000                 |
| 16        | Trịnh Bá Đồng                 | 11     | 3        | 19        | 82,0           | 574.000.000             | 806.000.000                 |
| 17        | Trần Thế Anh                  | 11     | 3        | 20        | 80,7           | 564.900.000             | 803.000.000                 |
| 18        | Bùi Thị Huệ                   | 11     | 3        | 21        | 80,5           | 563.500.000             | 810.300.000                 |
| <b>IV</b> | <b>XÃ XUÂN KIÊN</b>           |        |          | <b>3</b>  | <b>426,0</b>   | <b>1.780.000.000</b>    | <b>2.452.000.000</b>        |
| 1         | Trần Văn Công                 | 6      | 268(894) | 22        | 114,0          | 798.000.000             | 820.000.000                 |
| 2         | Đinh Thị Hoài                 | 5      | 94       | 23        | 179,0          | 716.000.000             | 1.220.000.000               |
| 3         | Trịnh Việt Thắng              | 9      | 264      | 24        | 133,0          | 266.000.000             | 412.000.000                 |
| <b>V</b>  | <b>XÃ XUÂN NGỌC</b>           |        |          | <b>4</b>  | <b>482,0</b>   | <b>2.169.000.000</b>    | <b>2.581.800.000</b>        |
| 1         | Ngô Văn Đạt                   | 17     | 2        | 11        | 119,0          | 535.500.000             | 686.000.000                 |
| 2         | Nguyễn Thị Hồng               | 17     | 2        | 12        | 122,0          | 549.000.000             | 650.800.000                 |
| 3         | Nguyễn Quốc Tiến              | 17     | 2        | 13        | 118,0          | 531.000.000             | 620.000.000                 |
| 4         | Trần Văn Quỳnh                | 17     | 2        | 14        | 123,0          | 553.500.000             | 625.000.000                 |
| <b>VI</b> | <b>XÃ XUÂN NINH</b>           |        |          | <b>10</b> | <b>1.145,0</b> | <b>4.580.000.000</b>    | <b>11.641.000.000</b>       |
| 1         | Phạm Thị Định                 | 9      | 121      | 11        | 120,0          | 480.000.000             | 850.000.000                 |
| 2         | Trần Văn Thiên                | 9      | 121      | 12        | 116,0          | 464.000.000             | 801.000.000                 |
| 3         | Phạm Lan Phương               | 9      | 121      | 13        | 111,0          | 444.000.000             | 801.000.000                 |
| 4         | Nguyễn Thị Hồng Thêm          | 9      | 121      | 14        | 107,0          | 428.000.000             | 800.000.000                 |
| 5         | Mai Thị Hương                 | 9      | 121      | 15        | 101,0          | 404.000.000             | 950.000.000                 |
| 6         | Nguyễn Văn Đức                | 45     | 20       | 19        | 142,0          | 568.000.000             | 1.512.000.000               |
| 7         | Nguyễn Văn Chiến              | 45     | 20       | 20        | 124,0          | 496.000.000             | 1.415.000.000               |
| 8         | Ngô Văn Tú                    | 45     | 20       | 21        | 106,0          | 424.000.000             | 1.562.000.000               |
| 9         | Trần Văn Chi                  | 45     | 20       | 22        | 101,0          | 404.000.000             | 1.425.000.000               |
| 10        | Ngô Minh Tuấn                 | 45     | 20       | 23        | 117,0          | 468.000.000             | 1.525.000.000               |

| STT         | Họ và tên người trúng đấu giá | Vị trí |         | Lô số     | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Giá khởi điểm (đồng/lô) | Giá trúng đấu giá (đồng/lô) |
|-------------|-------------------------------|--------|---------|-----------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------|
|             |                               | Tờ     | Thửa    |           |                             |                         |                             |
| <b>VII</b>  | <b>XÃ XUÂN PHONG</b>          |        |         | <b>13</b> | <b>1.498,8</b>              | <b>4.862.100.000</b>    | <b>6.390.865.000</b>        |
| 1           | Đỗ Đình Dân                   | 4      | 154     | 1         | 124,2                       | 248.400.000             | 365.000.000                 |
| 2           | Trần Đức Nam                  | 4      | 154     | 2         | 125,9                       | 251.800.000             | 355.000.000                 |
| 3           | Tống Thị Xuyên                | 4      | 114     | 3         | 120,0                       | 240.000.000             | 365.615.000                 |
| 4           | Nguyễn Thị Cáp                | 4      | 114     | 4         | 126,0                       | 252.000.000             | 333.000.000                 |
| 5           | Đặng Xuân Tự                  | 4      | 114     | 5         | 126,0                       | 252.000.000             | 328.000.000                 |
| 6           | Phạm Đình Khải                | 4      | 114     | 6         | 126,0                       | 252.000.000             | 288.800.000                 |
| 7           | Nguyễn Ngọc Tự                | 4      | 114     | 7         | 129,2                       | 258.400.000             | 260.500.000                 |
| 8           | Phạm Bá Đoàn                  | 8      | 191     | 9         | 103,6                       | 518.000.000             | 679.000.000                 |
| 9           | Phạm Bá Đoàn                  | 8      | 191     | 10        | 104,0                       | 520.000.000             | 623.000.000                 |
| 10          | Nguyễn Thị Nguyệt             | 8      | 191     | 11        | 104,0                       | 520.000.000             | 655.850.000                 |
| 11          | Nguyễn Thị Yên                | 8      | 191     | 12        | 104,0                       | 520.000.000             | 615.000.000                 |
| 12          | Trần Văn Chiến                | 8      | 191     | 13        | 104,0                       | 520.000.000             | 721.000.000                 |
| 13          | Nguyễn Văn Thọ                | 8      | 191     | 14        | 101,9                       | 509.500.000             | 801.100.000                 |
| <b>VIII</b> | <b>XÃ XUÂN PHƯƠNG</b>         |        |         | <b>7</b>  | <b>1.167,0</b>              | <b>3.208.000.000</b>    | <b>4.775.000.000</b>        |
| 1           | Trần Hải Thượng               | 6      | 154;171 | 2         | 122,0                       | 366.000.000             | 438.500.000                 |
| 2           | Phan Thị Thúy                 | 6      | 154;171 | 3         | 128,0                       | 384.000.000             | 385.000.000                 |
| 3           | Phan Tiến Sỹ                  | 6      | 263     | 4         | 136,0                       | 272.000.000             | 273.000.000                 |
| 4           | Phan Tiến Sỹ                  | 6      | 263     | 5         | 157,0                       | 314.000.000             | 316.000.000                 |
| 5           | Trần Văn Cương                | 9      | 231     | 6         | 206,0                       | 618.000.000             | 1.080.500.000               |
| 6           | Nguyễn Văn Việt               | 9      | 231     | 7         | 203,0                       | 609.000.000             | 1.115.000.000               |
| 7           | Trần Thị Tâm                  | 9      | 231     | 8         | 215,0                       | 645.000.000             | 1.167.000.000               |
| <b>IX</b>   | <b>XÃ XUÂN TÂN</b>            |        |         | <b>13</b> | <b>2.574,7</b>              | <b>5.287.400.000</b>    | <b>5.583.160.000</b>        |
| 1           | Đình Văn Quy                  | 52     | 46      | 1         | 289,9                       | 579.800.000             | 641.000.000                 |
| 2           | Trần Thị Phương Lan           | 51     | 63      | 6         | 230,9                       | 461.800.000             | 462.500.000                 |
| 3           | Vũ Xuân Mạnh                  | 51     | 63      | 7         | 216,7                       | 433.400.000             | 435.000.000                 |
| 4           | Nguyễn Đình Linh              | 51     | 63      | 8         | 202,5                       | 405.000.000             | 405.500.000                 |
| 5           | Trịnh Thị Hoa                 | 51     | 63      | 9         | 188,3                       | 376.600.000             | 380.000.000                 |
| 6           | Đình Văn Quy                  | 51     | 63      | 14        | 217,5                       | 435.000.000             | 453.000.000                 |
| 7           | Đỗ Văn Vinh                   | 51     | 63      | 15        | 233,7                       | 537.510.000             | 591.000.000                 |

| STT      | Họ và tên<br>người trúng đấu giá | Vị trí |      | Lô<br>số   | Diện<br>tích (m2) | Giá khởi điểm<br>(đồng/lô) | Giá trúng đấu<br>giá (đồng/lô) |
|----------|----------------------------------|--------|------|------------|-------------------|----------------------------|--------------------------------|
|          |                                  | Tờ     | Thửa |            |                   |                            |                                |
| 8        | Lê Thị Mơ                        | 51     | 63   | 16         | 226,3             | 520.490.000                | 594.000.000                    |
| 9        | Vũ Thị Hiền                      | 51     | 63   | 17         | 135,4             | 270.800.000                | 275.860.000                    |
| 10       | Phan Văn Định                    | 51     | 63   | 18         | 144,6             | 289.200.000                | 300.000.000                    |
| 11       | Nguyễn Thị Mận                   | 51     | 63   | 19         | 153,8             | 307.600.000                | 350.000.000                    |
| 12       | Nguyễn Thị Mận                   | 51     | 63   | 20         | 163,0             | 326.000.000                | 350.000.000                    |
| 13       | Nguyễn Đình Linh                 | 51     | 63   | 21         | 172,1             | 344.200.000                | 345.300.000                    |
| <b>X</b> | <b>XÃ XUÂN THÀNH</b>             |        |      | <b>5</b>   | <b>660,9</b>      | <b>1.878.600.000</b>       | <b>2.292.950.000</b>           |
| 1        | Lê Thị Phượng                    | 21     | 176  | 1          | 150,0             | 300.000.000                | 475.000.000                    |
| 2        | Phạm Ngọc Toán                   | 21     | 176  | 2          | 150,0             | 300.000.000                | 368.000.000                    |
| 3        | Phạm Trung Hiếu                  | 21     | 176  | 3          | 150,0             | 300.000.000                | 399.000.000                    |
| 4        | Phạm Thị Tuyết Mai               | 15     | 90   | 4          | 135,0             | 675.000.000                | 695.000.000                    |
| 5        | Nguyễn Văn Thế                   | 16     | 188  | 7          | 75,9              | 303.600.000                | 355.950.000                    |
|          | <b>TỔNG CỘNG</b>                 |        |      | <b>119</b> | <b>17.245,5</b>   | <b>46.516.300.000</b>      | <b>69.679.055.000</b>          |